

[Bekijk de webversie](#)rijksuniversiteit
 groningenHanzehogeschool
 Groningen
 University of Applied Sciences**Kennisnetwerk Krimp Noord-Nederland**

Nieuwsbrief mei 2021



Beste KKNN-ers,

In de afgelopen tien jaar zijn we in veel dorpen en steden in Noord-Nederland geweest. Een van die plekken was Delfzijl, dat met forse bevolkingsdaling te maken kreeg. Ondertussen is daar veel gebeurd en veranderd. Gaat u met ons mee 17 juni op (virtuele) excursie? In deze Nieuwsbrief ook een verslag van ons woonwebinar over de veranderende woningmarkt.

Ondertussen in Delfzijl...

Graag nemen we u op 17 juni mee langs de vele plekken in Delfzijl waar de laatste tien jaar is gebouwd en verbouwd, afgebroken, versterkt en verbonden. En we kijken naar de toekomst van deze havenstad. Hoe is het nu in Delfzijl?

Studenten van de Hanzehogeschool hebben een mooie route uitgestippeld en brengen die in beeld. Op verschillende locaties zijn filmpjes gemaakt met betrokkenen en Robert van de Burgh van de gemeente Delfzijl vertelt meer over de toekomstplannen van Delfzijl. U kunt hem ook vragen stellen.

De route voert u langs:

*Groen voor Rood - De tuin van en voor bewoners in Delfzijl-Noord, in 2015 ontstaan toen bleek dat er op de 4 ha braakliggende grond geen nieuwe huizen meer nodig waren.

Ondertussen is de belevingstuin het kloppende hart van het bewonersbedrijf en de buurt.

*Sportcomplex Centrum - hier hoort en ziet u hoe in 2014 twee voetbalclubs besloten samen te gaan en nu is NEC Delfzijl niet meer weg te denken. Hoe is dat proces gegaan en wat gebeurde er met het verlaten park Uitwierde?

*Het Delfzichtterrein - Achter de hekken van de Jachtlaan staat nu nog het in 2018 gesloten ziekenhuis Delfzicht, maar na sloop deze zomer verrijst hier een nieuwe woonwijk.

*Vennenplein en centrum. De oude Vennenflat is al weg, en het plein en centrum veranderen snel. Er komt nog een woonproject Wonen met Plus, maar de Marconiboulevard die centrum en strand verbindt werd dit voorjaar geopend.



Na het webinar komt de route, met aanvullende informatie, op onze website, zodat u later met collega's of anderen nog eens live de route kunt lopen of fietsen.

Tijdstip van 15.00-16.00

[Hier](#) kunt u zich aanmelden.

Verslag webinar Woontrends Noord-Nederland

Op 22 april organiseerde het KKNN een webinar over de woontrends in Noord-Nederland. Wat speelt er op de woningmarkt in Noord-Nederland? Is er door corona meer interesse om te wonen op het platteland? Hoe zit het met jongeren op de woningmarkt? En waarom komen steeds meer dorpen met eigen woonideeën?

U kunt de uitzending, een verslag en de presentaties [hier bekijken](#).



Woontrends Across the Border

Wil je weten in aansluiting op het KKNN webinar hoe het met de woningmarkt in andere landen is, dan is het [nieuwe rapport](#) van de Nordic Council of Ministers over de woningmarkt en beleid wellicht interessant.



Op 5 mei was er een webinar over de woningmarkt in landen als: Noorwegen, Zweden, Denemarken, IJsland of de Faroer Eilanden. Naast kleine verschillen per land ook veel overeenkomsten tussen de landen en met de situatie in ons land. Ondanks covid-19 almaar stijgende huizenprijzen, discussies over lange procedures, beleggers of hypotheekrente aftrek.

Covid

Net als in het KKNN woontrends webinar op 22 april bleek tijdens het Nordic webinar dat de woningmarkt invloed ondervindt van de coronapandemie, al is nu nog niet precies duidelijk hoe blijvend dit zal zijn. Zo bestond in IJsland de markt van huurwoningen voor 3 procent uit woningen voor AirBNB gebruik meldde Una Jonsdottir van de Landsbankinn, en die woningen komen nu beschikbaar voor de bevolking. Ook lijkt er in alle landen meer spaargeld onder de mensen te zijn, en meer aandacht voor de woonomgeving waardoor mensen ook de stijgende prijzen betalen. Verhuisbewegingen ziet men in deze landen vooral van het stadscentrum naar suburbs of net daarbuiten. Maar niet in de mate van London waar de prijzen in de City inmiddels dalen.

De [Financial Times](#) (betaalde content) sprak in februari van een 'race for space' naar de suburbs door de pandemie, en daling van de huren met meer dan 10%, terwijl de huur in de suburbs juist steeg.

Bevolkingsscenario's Nederland en Europa in 2050

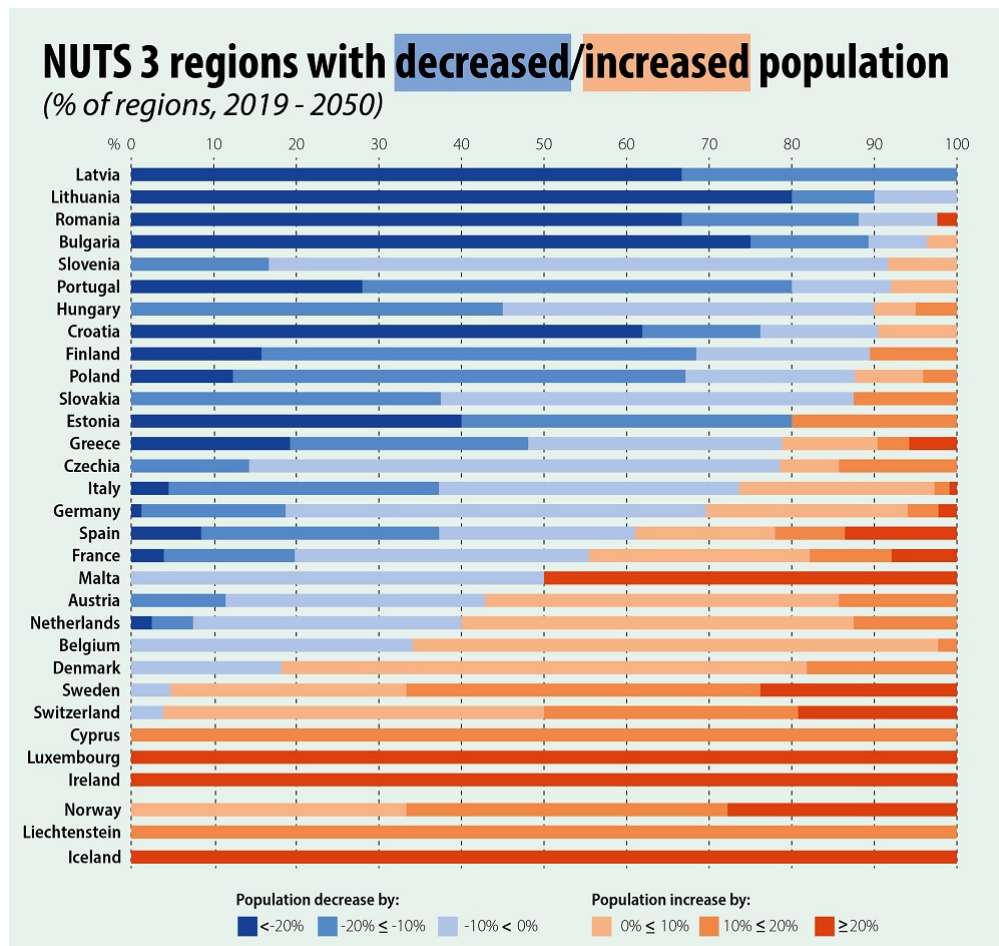
Het eindrapport "[Bevolking 2050 in beeld: opleiding, arbeid, zorg en wonen](#)" van het NIDI en het Centraal Bureau voor de Statistiek is uit. In dit rapport worden de mogelijke gevolgen beschreven aan de hand van acht bevolkingsvarianten in de samenstelling van de bevolking naar leeftijd, geslacht, migratieachtergrond en opleidingsniveau voor de groei van de beroepsbevolking, de zorgvraag en het aantal huishoudens tot 2050.

De aanleiding voor dit rapport was in 2018 toen de Tweede Kamer bij de Algemene Politieke Beschouwingen aan de regering heeft gevraagd om de gevolgen van veranderingen in de omvang en samenstelling van de bevolking halverwege deze eeuw in kaart te brengen.

Over de verschillende bevolkingsscenario's in het eerste deel van de Verkenningen: Nederland drukker, diverser en dubbelgrijs maakten we ook een [podcast](#) met prof Leo van Wissen van de Rijksuniversiteit Groningen en het Nederlands Interdisciplinair Demografisch Instituut.

Over Europa

Ook voor Europa zijn de voorspellingen voor 2050 een stuk grijzer, maar niet overal wordt het drukker, zo blijkt uit recente gegevens van [Eurostat](#). Zo zijn er enkele landen waar het aantal inwoners in zijn geheel stevig zal afnemen (Roemenië, Litouwen, Letland) of waar de bevolking juist groeit (Cyprus, Ierland, Noorwegen), maar in de meeste landen een gemengd beeld over de regio's met meer groei in de hoofdstad en de grote steden en minder op het platteland.



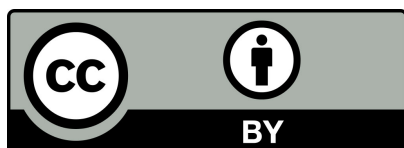
ec.europa.eu/eurostat

Agenda

1 - 30 juni | [Maand van de Regio Zuid- en Oost-Drenthe](#)

17 juni | [Ondertussen in Delfzijl... Een virtuele excursie](#)

1 juli | [Dorpenfestival](#)



Informatie over krimp vindt u op onze website

<http://www.kennisnetwerkkrimp.nl>

provinsje fryslân
provincie fryslân

provincie groningen

provincie Drenthe